



# **ECOTECH SYNTHÈSE ARCHITECTURALE**

Adresse : 63, rue Yves Kermen  
92100 Boulogne-Billancourt  
Mobile: 06.52.31.43.17  
Mail : [contact@ecotech-architecture.com](mailto:contact@ecotech-architecture.com)

# QUI, QUOI, COMMENT ?

## QUI ?

Les missions de synthèse architecturale que propose Ecotech Synthèse Architecturale sont conduites et réalisées dans la précision, la rigueur et l'esprit de collaboration, par des **architectes confirmés spécialisés dans la sythèse architecturale, ayant l'expérience de l'exécution tous corps d'état**, ils ont en commun la passion du chantier.



## QUOI ?

### 1 METHODOLOGIE

C'est l'étude de la méthode et l'approche du contenu de la synthèse liée au planning, à la diffusion de documents et circuit de validation.

### 2 PRODUCTION de la cellule de synthèse architecturale

Mise en place de la **cellule de synthèse architecturale**

Plans, coupes et élévations, détails techniques d'intention, perspectives volumétriques et relevés sur place selon la nécessité

### 3 DOE : Constitution du dossier DOE

## COMMENT ?

La synthèse architecturale, son action, son organisation :

En collaboration avec la synthèse technique, la synthèse architecturale assemble les détails et les plans d'exécution - lorsqu'ils existent - et prépare des pré-plans, le cas échéant. Son objectif est d'anticiper, d'optimiser et de produire les plans définitifs servant de référence à tous les corps d'état intervenant sur le projet.





## METHODOLOGIE

- 1- Analyse du dossier.
- 2- Planification de l'ensemble des études d'exécution liées au planning et à la date de fin de travaux.
- 3- Diffusion de la charte graphique.
- 4- Définition du circuit de diffusion et de validation des plans de synthèse.
- 5- Réunions avec la maîtrise d'œuvre (architecte et décorateur).
- 6- Émission des comptes-rendus des réunions de synthèse
- 7- Liste des plans et détails prévisionnels de synthèse architecturale.
- 8- Démarrage des plans support : définition rapide du cloisonnement, nature des sols, plafond. Prise en compte de la synthèse technique.  
Ces plans supports doivent rester schématiques, ce sont des plans de repérage.
- 9- Développement des plans de synthèse architecturale liés à la désignation des corps d'état secondaires par l'entreprise générale et la maîtrise d'ouvrage.
- 10- Organisation des réunions de synthèse avec les corps d'état secondaires.

## BIM et la maquette numérique:

Au delà de l'approche classique de la synthèse architecturale généralement sur autocad, l'équipe ecotech, c'est intéressée très rapidement au BIM (Building Information Modeling). Déjà courant dans de nombreux pays dont le États-Unis et en Angleterre\*. Le BIM devient incontournable en France et en Europe : souplesse, gains de temps, visualisation en 3d, intégration de base de données, métrées et données financières en temps réel, gestion de cycle de vie et du patrimoine etc...

Profitez des nombreux avantages qu'offre le BIM gagnez du temps et de l'énergie, ....confiez à ecotech-Architecture la création et gestion de vos maquettes numériques sur Revit.



# MOYENS & COORDONNÉES ADMINISTRATIF MOYENS MATERIELS & TECHNIQUES

- 1- ordinateurs fixes et portables
- 2- appareil photo
- 3- disques durs externes
- 4- Ipad
- 5- internet haut-débit
- 6- logiciels : Autocad, Revit
- 7- armoire à plans informatiques
- 8- Imprimante A3
- 9- Traceur



Adresse : 63, rue Yves Kermen  
92100 Boulogne-Billancourt  
Mobile: 06.52.31.43.17  
Mail : [contact@ecotech-architecture.com](mailto:contact@ecotech-architecture.com)



## L'équipe

Ecotech Synthèse Architecturale est une jeune équipe de trois collaborateurs , tous dotés d'une solide expérience de suivi de chantier acquise dans différentes agences d'architecture françaises.

Véritable vivier de compétences en matière de synthèse architecturale, Ecotech Synthèse peut assurer l'ensemble des différentes phases d'un dossier.

# Références

Projets en collaboration avec d'autres agences de synthèse architecturale

- Hôpital Sud-Francilien Evry
- DGGN ISSY-LES-MOULINEAUX
- Hôtel des ventes Drouot



Hôpital Sud-Francilien Evry



DGGN ISSY-LES-MOULINEAUX



Hôtel des ventes Drouot